Купить квартиру за 4 990 000 рублей на Дружбы ул., 5

Челябинская область, Сосновский район, поселок Западный, Дружбы ул., 5

4 990 000 Р

107 450Р за м^2

46.44 м^2	23.15 м^2	8.00 м^2	9 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 70316223 Собственник. Продам двухкомнатную квартиру с самым лучшим видом. Окна выходят во двор. Заселение летом 2025 года. Сотрудничаю с агентами по недвижимости, плачу рыночную комиссию. Конфетти - комплекс, спроектированный с заботой о каждом жителе. Новый микрорайон окружен лесным массивом. Дорога до центра города занимает до 20 минут. Комфортную атмосферу жилого комплекса поддерживает продуманное благоустройство: закрытые дворы без машин, сквозные подъезды, умные домофоны и система видеонаблюдения, тротуарная плитка и дворовое освещение, ландшафтный дизайн и безбарьерная среда. На территории ЖК Конфетти открыт детский сад, работают два торговых комплекса с магазинами, аптекой, пунктом выдачи заказов, кафе и др. В пяти минутах езды на автомобиле расположен медицинский центр Полимедика, который обслуживает пациентов по полису ОМС.

0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Христенко Илья Сергеевич

Телефон: +79322075000

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	23.15 кв. м
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Высота потолков	2.65 м	квартал	2
год	2025	Переуступка	1
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор

6,36
(3,18)
КОМНАТА
23,15
2 43,26
46,44
КУХНЯ
8,32
12,07
1,73
ПРИХОЖАЯ
1,26
4,24
2,72
1,70
КОМНАТА
11,08