

Купить дачу, дом, коттедж за 1 270 000 рублей на ул Ленина, 23

Челябинская область, ул Ленина, 23

1 270 000 Р

27 609Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продам уютный, крепкий, деревенский дом с настоящей русской печкой. Дом на ходится в небольшом поселке, в 83 км. от Екатеринбурга по Челябинскому тракту (расстояние от поворота на Чебаркуль всего 1, 2 км. Расположен на большом, приусадебном участке (24 сотки). Есть скважина с вкусной, артезианской водой, небольшая, семейная банька, очень большой запас дров, несколько стоек, погреб и овощная яма. Сразу за границей участка начинается лес, где много всевозможных грибов и ягод. Поселок небольшой, тихий.. Дороги асфальтированы. В 2 км от поселка - красивейшее озеро Окункуль, с шикарнейшим песочным спуском на воду. Прямо в поселке есть еще одно озеро - Черкаскуль. Оно достаточно сильно заболочено, но тем не менее, известно рыбакам тем, что там ловится ротан. Сам поселок находится в очень интересном, историческом месте, по найденному рядом с озером Черкаскуль древнему поселению выделена археологическая культура. Хотите в выходные дни отдохнуть на сеновале или поспать на русской печке. Сходить в лес по грибы или искупаться на озере. А может любите рыбалку? В таком случае - наше предложение именно для Вас. Крепкий, уютный деревенский дом с русской печью на большом, ровном участке земли в п. Черкаскуль. Звоните!!!

👁 54 с 08.07.2023, обновлен 16.07.2023

## Характеристики

|                        |             |                          |             |
|------------------------|-------------|--------------------------|-------------|
| Этажей всего           | 1           | Наличие водоснабжения    | да          |
| Наличие<br>канализации | да          | Наличие электроснабжения | да          |
| Материал дома          | брус-бревно | Площадь участка          | 24.0<br>сот |

