

Купить дачу, дом, коттедж за 18 000 000 рублей на Радужная улица, 25

Челябинская область, Сосновский район, поселок Новый Кременкуль, Радужная улица, 25

18 000 000 Р

48 649Р за м²



370.00 м²

Общая

Арт. 46061946 Продаём коттедж в загородном посёлке Белые Росы . Закрытый поселок расположен в 10 км от г. Челябинск на южном берегу озера Большой Кременкуль. В посёлке круглосуточная охрана, установлены 2 КПП, пропускная система. Участок 10 соток, располагается в центре поселка, с выходом в лес. Дом 370 кв.м. На первом этаже: Кухня-гостиная 65 кв.м. Кабинет 10 кв.м. Гостевая комната 20 кв.м. Ванная комната и туалет совмещенные, выложены плиткой. Тёплый пол по всему первому этажу. На втором этаже: Три спальные комнаты по 29, 22 и 18 кв.м. В комнатах окна выходят на березовый лес. Четвёртая комната 72 кв.м с окнами. Планировалась под спортзал/бильярдную/зимний сад. На втором этаже частично тёплый пол. Во всех комнатах установлены радиаторы отопления. Ванная комната и туалет совмещенные. Высота потолков в доме 3 метра. Тёплый гараж на два автомобиля (70 кв.м) Высота потолка в гараже 6 метров. Ворота автоматические. Выход в дом. Котельное помещение с газом. Напольный котёл Protherm 45 кВт. Заведено электричество 15 кВт. Вода из скважины глубиной 30 метров. Установлены фильтры грубой очистки. Септик на бактериях: не требует дополнительного обслуживания кроме планового ТО. Дом построен на свайно-ростверковом фундаменте. Стены: газоблок ...

👁 2 с 08.07.2023, обновлен 16.07.2023

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	10.0 сот		

