

Купить дачу, дом, коттедж за 16 300 000 рублей на Сосновский район, село Кременкуль, микрорайон Родной, улица Магеллана,

Челябинская область, Сосновский район, село Кременкуль, микрорайон Родной, улица Магеллана,

16 300 000 Р

124 427Р за м²



131.00 м²

Общая

О доме и участке Участок 6.5 сот. Дом Общая площадь 131.7 м2 Жилая площадь 119.1 м2 Этажей 1 Спален 2 Санузлов 2 Год завершения строительства 2019 Продается небольшой уютный дом в закрытом поселке Родной, где много зелени и собственный карьер с песчаным пляжем. Идеально подойдет для тех, кто хочет жить в экологической обстановке среди зелени и чистого воздуха недалеко от города. В доме две спальни (только для сна), просторная и светлая кухня-гостиная с выходом на террасу, два санузла, сауна, вместительная гардеробная, котельная со входом с улицы. Сам дом построен по финской технологии Двойной брус из бруса камерной сушки. Внутреннее наполнение высокоэффективный теплоизоляционный материал Эковата. Фундамент утепленная шведская плита. Крыша металлочерепица. Основная идея дома уют и комфорт при минимальных затратах на коммунальные услуги. И все это поддерживается технологическим оснащением дома (шведская плита, окна с тройным стеклопакетом и пятикамерным профилем Rehau, приточная вентиляция, система очистки и смягчения воды, септик, продвинутая охранная система, входная дверь Snegir 60 Steel фирмы Torex, современная сауна с печкой Harvia Cilindro с внешним пультом управления). В котельной немецкий газовый котел Vissman, резервный польский электрический котел Kospel ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823204165](tel:+79823204165)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	6.5 сот		



