

Купить дачу, дом, коттедж за 14 200 000 рублей на Сосновский район, село Кременкуль, Степная улица, 14

Челябинская область, поселок Новый Кременкуль, Сосновский район, село Кременкуль, Степная улица, 14

14 200 000 Р

147 917Р за м²



96.00 м²

Общая

Продам каменный дом 86кв.м, год постройки 2020. Кухня-гостинная 30кв.м, спальни 12 и 17кв.м , тамбур 6кв.м Теплый регулируемый пол по всем доме + радиаторы, работающие независимо от обогрева пола. Пол - керамогранит. Стены - обои под покраску. Установлена система очистки воды, водонагреватель 100л, видеонаблюдение, гирлянда по всему периметру дома. Остается вся встроенная мебель и техника. Выгребная яма 5куб.м, скважина 36м. Открытая терраса (14кв.м) и крыльцо выложены противоскользящим керамогранитом. Участок находится на высокой точке, сухой, не подтопляемый, 6 сот правильной квадратной формы огорожен забором из профнастила. Закрытое парковочное место 64 с бетонным полом и автоматическими подъемными воротами. Летняя кухня с мангальной зоной. Дополнительный уличный туалет. Зона бассейна 55 м забетонирована и отсыпана мраморной крошкой. Весь участок закрыт укрывным материалом и засыпан корой (замульчирован) - нет сорняков. В зоне отдыха высажены кедры, уложен деревянный настил. Во все зоны участка подведено электричество. Грядки высотой 90см и 45см = здоровая спина). Высажены кедры, голубая ель, корейская пихта, пендула, жимолость, орешник, абрикосы, сливы, хосты, пионы, клематисы, гортензии. Газификация в 2025году, проекты готовы и оплачены. Улица широкая, дорожное полотно 6м. Тихое ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79124702112](tel:+79124702112)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	6.0 сот		



