

Купить дачу, дом, коттедж за 6 700 000 рублей на Спортивная улица, 3Б

Челябинская область, Нязепетровский район, поселок Первомайский, Спортивная улица, 3Б

6 700 000 Р

52 344Р за м²



128.00 м²

Общая

Срочно продаётся дом с черновой отделкой внутри и снаружи в посёлке городского типа, в 30 мин от Челябинска. От собственника - без комиссии. Площадь: 128,8 м² Участок: ровный, огороженный, 6,6 соток, не топит даже в весенний паводок, мусор и трава будут убраны полностью Первый этаж: большая зона под гостиную, кухню и техпомещения Второй этаж: три спальни и санузел Состояние: черновая отделка - вы сами выбираете финишные материалы и стиль Тёплый и сухой: дом хорошо утеплён, внутри всегда комфортно Баня: отдельно стоящее строение без крыши - можно завершить по своему проекту Водоотвод: у ворот вырыта дренажная яма для стока воды с соседского участка (с соседом нужно будет договориться, он планировал провести там трубу) Локация: тихо, чистый воздух, рядом лес и поля; пешком до остановки, магазина, школы и детсада В фотоальбоме - все снимки дома, бани и две планировки (текущая и проектная). Торг уместен при осмотре. Звоните или пишите, чтобы договориться о просмотре!

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79194008862](tel:+79194008862)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	6.6 сот		



