

Купить дачу, дом, коттедж за 3 250 000 рублей на Еткульский район, Печёнкинское сельское поселение, деревня Печёнкино

Челябинская область, Печенкино, Еткульский район, Печёнкинское сельское поселение, деревня Печёнкино

3 250 000 Р

10 417Р за м²



312.00 м²

Общая

Продаем двухэтажный дом 312 м2, недостроенный, на участке 15,4 соток в деревне Печенкино Еткульский район. Площадь дома по проекту 312 м2 2 этажа по 156 м2 + гараж 60м2 (план прилагается). Дом из газоблока. Построен первый этаж дома и гараж. Крыша гаража - ж/б плиты, есть погреб; перекрытие жилого дома, - бетон монолит, перекрытия сверху закрыты бикростом. Проведена канализация в септик. Забор профнастил. Соседи с трех сторон уже построили дома и живут. На участке подведено электричество, водоснабжение поселковое, по границе участка проходит газовая труба. Ипотек и обременений нет! Деревню Печенкино окружают множество озер: Еткуль, Журавлево, Шеломенцево, в том числе охраняемый памятник природы - озеро Боровое. Дом расположен в курортном месте на озере Еткуль с чистейшим воздухом от реликтового соснового бора, но со всей городской инфраструктурой. В 5 километрах находится районная поликлиника п.Еткуль, больница, МФЦ, банки и т.д. В шаговой доступности оздоровительный термальный комплекс Александрия с открытым бассейном, в двух километрах - круглогодичный курортный комплекс Термы Баден-Баден . Живите на курорте с удовольствием!

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821011951](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	газобетон	Площадь участка	15.42 сот

