

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на ул Мира, д. 121

Челябинская область, Увельский район, Кичигино, ул Мира, д. 121

5 500 000 Р

72 368Р за м²



76.00 м²

Общая

ID в ИМЛС: 19081975 Продам Дом площадью 76 м² (село Кичигино ул Мира 121), участок 25 сот. (Земли населенных пунктов / Индивидуальное жилищное строительство). Дом: этажность - 1. Дом из бревна и кирпича, расположен на 1й линии, в 100 метрах от берега Южноуральского водохранилища. В хорошем состоянии, одноэтажный. В доме: 3 комнаты, большая кухня, туалет, ванная с парной, большой подпол. На участке: баня 25,9 кв. м., бассейн возле бани; гараж 72,6 кв. м. с погребом и смотровой ямой, колодец, центральное газоснабжение и водоснабжение, горячая вода-электронагреватель, отдельное водоснабжение для полива участка, автономная канализация. Двор выложен тротуарной плиткой, асфальтированная улица, рядом лес. Торг

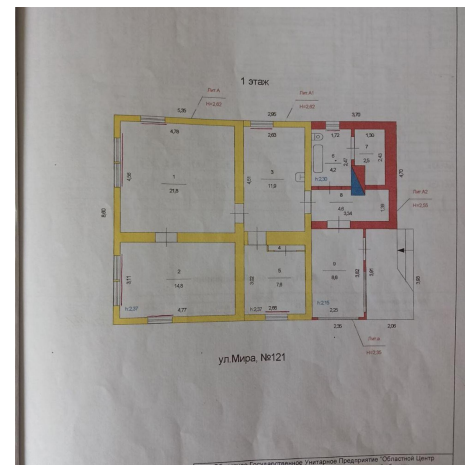
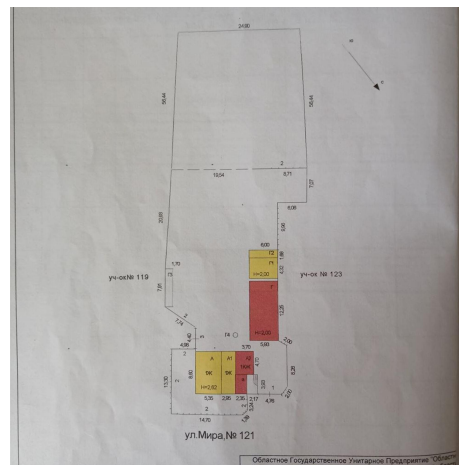
0 с 26.05.2025, обновлен 23.06.2025

Продавец: [Николай](#)

Телефон: [+7 \(922\) 757-26-74](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	25 сот
--------------	---	-----------------	--------



7. Экспликация к поэтажному плану жилого дома (части)												
Литера на плане	Этаж	— Номер комнаты по плану	Назначение комнаты (квартир, комнат и т.д.)	Площадь пола, кв. м по внутреннему обмеру	Всего кв. м, по плану							
					Этаж	Подвал	Полуподвал	Площадь чердака, кв. м	Площадь помещений, кв. м	Всего помещений, кв. м	Суммарная площадь помещений, кв. м	Площадь, кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A	1 этаж	1	Жилая комната	21,8	21,8	21,8					2,37	
A	1 этаж	2	Жилая комната	14,8	14,8	14,8					2,37	
A1	1 этаж	3	Жулан	11,9	11,9			11,9			2,37	
A1	1 этаж	4	Вспомогательный санузел	0,3	0,3			0,3			2,37	
A1	1 этаж	5	Жилая комната	7,6	7,6	7,6					2,37	
A2	1 этаж	6	Ванная	4,2	4,2			4,2			2,30	
A2	1 этаж	7	Кухонная	2,5	2,5			2,5			2,16	
A2	1 этаж	8	Ворота	4,6	4,6			4,6			2,30	
A	1 этаж	9	Входная	8,6	8,6			8,6			2,15	
A1A2a			Итого 1 этажа	76,3	67,7	44,2	23,5	8,6				
A1A2a			Итого Жилой дом	76,3	67,7	44,2	23,5	8,6				

8. Отметки об обследовании			
Дата обследования	Выполнено		Примеч.
	Ф.И.О.	Подпись	
6 ноября 2007 г.	Шаренкова Е.С.	<i>Е.С. Шаренкова</i>	Ф.И.О. Шаренкова Л.С. <i>Л.С. Шаренкова</i>

2. Состав объектов											
Итого по территории											
№ п/п (код объекта)	Наименование объекта, наименование земельного участка, расположенного на территории	Где находится объект (наименование населенного пункта)	Материал стен	Материалы покрытия				Площадь покрытия, кв. м	Площадь, кв. м	Объем, куб. м	Наименование и количество материалов, использованных на строительство
				Материалы покрытия кровли	Стеклопакеты	Изоляционные материалы	Иные				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Крыльцо											
A	Совхозное здание		Дерево	Общая площадь	кв. м	36,6	46,0	2,62	121	14022	
A1	Жуковское здание		Дерево	Дерево	кв. м	19,8	23,4	2,62	67	6018	
A2	Жуковское здание		Дерево	Дерево	кв. м	11,3	17,4	2,55	44	13025	
A3	Великая		Дерево	Дерево	кв. м	9,2	23,5	2,22	1768		
Итого по жилищному дому										26226	
Г	Гараж		Дерево	Общая площадь	кв. м	72,6	2,00	143	9461		
Г1	Бани		Дерево	Дерево	кв. м	21,9	2,00	32	4489		
Г2	Гаражи		Дерево	Дерево	кв. м	19,1	1,80	18	2356		
Г3	Навес		Дерево	Дерево	кв. м	13,4	1,80	24	2875		
Итого по вспомогательным строениям										14897	
В	Ворота		Дерево	Прекрасно	м	4,75	1,80		2347		
В1	Дорожные ворота		Дерево	Прекрасно	м	64,02	1,80		14822		
В2	Ворота		Дерево	Прекрасно	м	7,90	1,80		2347		
Г4	Колодезь		Дерево	Грубын	м	6			10478		
Итого по сооружениям										30795	
Итого										40988	



