

Купить дачу, дом, коттедж за 9 300 000 рублей на Челябинск, 3-й Штанговый переулок, 13

Челябинская область, Челябинск, 3-й Штанговый переулок, 13

9 300 000 Р

85 321Р за м²

109.00 м²

Общая



Продается уютный дом 109,1 кв. м² на участке 6 соток Дом с хорошим ремонтом ! В подарок остается кухонный гарнитур !!! Мебель и техника по договоренности ! Особенности дома: - Система отопления - теплый пол - Керамическая плитка по всему полу без порожков и перепадов - Новые эмалированные межкомнатные двери со стеклом - Идеально выровненные стены, отделанные обоями, декоративной штукатуркой и плиткой - Потолки натяжные - высота стен 2,8м Два санузла: ванная (6,6м²)и душевая(4,7м²) Комнаты: 21,3м² -13,5м² -9,1м² -7,9м² Просторная кухня 17,7 м² с панорамными окнами, полностью оборудована: - Индукционная варочная панель - Духовой шкаф Hansa - Посудомоечная машина Bosch - Встроенный холодильник Экстерьер: - Обшит сайдингом - Кровля из металлочерепицы (полностью заменена стропильная система и обрешетка) - Пластиковые окна На участке: - Гараж с погребом и смотровой ямой - Старая баня, используемая для хранения садового инвентаря - Забор из профнастила высотой 2 м - Плодовые деревья: две яблони и множество вишни , смородина ! Отличное расположение: дом находится в тихом районе с дружелюбными соседями, что создает комфортную атмосферу для жизни и отдыха. Не упустите уникальную возможность стать владельцем этого дома! Звоните для дополнительной информации и записи на просмотр ...

👁 1 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123207094](tel:+79123207094)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	6.0 сот



