

Купить дачу, дом, коттедж за 20 000 000 рублей

Челябинская область

20 000 000 Р

200 000Р за м²



100.00 м²

Общая

Продаются дом и 6 земельных участков в одни руки с перспективой развития ТУРИСТИЧЕСКОГО бизнеса! Объекты находятся на берегу озера Калды, на первой линии (50 метров), и имеют отдельный въезд. Дом 10*10 м. из цилиндрованного бревна диаметром 300 мм. Фундамент - свайно-ростверковый. Крыша - прямая, терраса. Панорамное окно на кухне. Студия + 3 комнаты. В доме газ, центральная вода, электричество 380 Вт., канализация - септик 5 кубов. Частично установлены мебель и бытовая техника. На участке расположена баня 4,5*4,5 м. из цилиндрованного бревна 220 мм. с отоплением и санузелом. Территория огорожена профнастилом, фасадная часть - евроштакетником. Ворота - откатные электрические. Имеется видеонаблюдение. Дом расположен на участке 6,5 соток. В доме никто не жил! Сведения по участкам: - четыре участка по 5 соток, - один участок 8,88 соток, - один участок 7,5 соток. На двух участках произведена отсыпка (поднятие грунта). На одном участке частично возведен фундамент. К одному из участков подведено электричество. К участкам также возможно подведение воды, газа. Земельные участки - ЛПХ.

👁 1 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823010458](tel:+79823010458)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	6.5 сот		



