

Купить дачу, дом, коттедж за 4 990 000 рублей на Сосновский район

Челябинская область, Сосновский район

4 990 000 Р

83 167Р за м²

60.00 м²

Общая



Отличный участок с двумя двухэтажными домами. Один из них оформлен как жилой(можно прописаться). Перед участком небольшой пролесок и много места. Практически до участка проложен асфальт. До города 16 км. Ходит общественный транспорт. Въезд на территорию по пропускам, шлагбаум с круглосуточной охраной. На территории СНТ три продуктовых магазина. Зимой чистят дороги. Участок ровный прямоугольной формы-15 соток, плодовые : абрикос, вишня, яблоки, груши, малина, смородина, жимолость, крыжовник. Очень много клубники. Несколько грядок. Для полива два еврокуба и огромный жезезный бак. Скважина 30 м. Септик 3,5 куба 4 камеры с анаэробными бактериями, после него колодец для очищенной воды. Электричество 7,5 кВтч. Дом жилой двухэтажный, 60 м2. для круглогодичного проживания. Построен из ИНСИ блока 300, заведены все коммуникации, водонагреватель, отопление - электродкотел, подогрев пола. В доме сделан глубокий погреб. 1 этаж: , Кухня-гостиная, санузел (душ, унитаз). Лестница. 2 этаж: 2 спальни ламинат. Интернет-интерсвязь. Второй нежилой дом 65м.кв выполнен из сруба и пристроя из кирпича, внутри большая кирпичная печь, на второй этаж мансардный с тремя окнами. Есть летняя кухня. Любой вид расчета. Один взрослый собственник. Показ в любое удобное вам время, с удовольствием отвечу на все вопросы ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193311568](tel:+79193311568)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	15.0 сот		



