

Купить дачу, дом, коттедж за 3 100 000 рублей на улица Фрунзе, 16

Челябинская область, Чебаркуль, улица Фрунзе, 16

3 100 000 Р

77 500Р за м²

40.00 м²

Общая



В связи с переездом в другой регион продаем дом. Дом крепкий, бревенчатый, дышится легко. Нижние венцы были заменены. Небольшая бревенчатая банька с дровяной печкой и ёмкостью для воды. Во дворе так же шлакоблочный сарай, который можно переделать под гараж. Огород небольшой, за которым ежегодно ухаживали, все очень хорошо растёт, земля хорошая. В палисаднике много цветов. В последний год, в связи с преклонным возрастом хозяйки, огородные работы не велись, немного запущен. Две теплицы из поликарбоната. Дом расположен на хорошей улице, рядом школа, 3 мин. пешком до магазина и остановки автобуса. Автобус 362 Куйбышевский - Боровое ходит 1 раз в 40 минут. До магазинов Пятерочка, Чижик, Находка, Светофор, Фикспрайс, КБ 20-25 минут пешком или на автобусе примерно 3-4 минуты. В доме центральное водоснабжение, газовое отопление (котел навесной, заменен на новый в конце 2024 года), электричество. Канализация: выгребная яма на 3 куба. Коммунальные платежи низкие. В доме в любое время тепло и уютно. Частично остается мебель: кухонная мебель, шкаф-купе в прихожей, что-то еще.. (наверное, всё, кроме 2 диванов и техники) Цена актуальна до начала морозов. На зиму продажу приостановим до весны. Цена 3100000 рублей

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79128015996](tel:+79128015996)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	5.8 сот



