

Купить дачу, дом, коттедж за 6 890 000 рублей на Челябинск, улица Мечникова

Челябинская область, Челябинск, улица Мечникова

6 890 000 Р

59 913Р за м²

115.00 м²

Общая



ЦЕНТРАЛЬНАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ! 2 МИНУТЫ ОТ ОСТАНОВОК АВТОБУСОВ, ТРОЛЛЕЙБУСОВ! БОЛЬШОЙ ЗАКРЫТЫЙ ГАРАЖ! Цена срочно снижена, пока не ушёл хороший вариант для нашего переезда. Продажа либо обмен на дом ближе к центру или на более дорогой с нашей доплатой. Двухэтажный шлаколитой дом. Центральные канализация, вода, газ и электричество (всё по счётчикам). Отопление и горячая вода от двухконтурного автоматического газового котла Electrolux в любое время года. БАНИ НЕТ. Ставить ее некуда, если только в ущерб огороду. На первом этаже: прихожая 13,6 кв.м кухня-столовая 14,4 кв.м 1-ая комната 16,2 кв.м 2-ая комната 13,2 кв.м 3-я комната 13,7 кв. м санузел (ванна, унитаз, раковина - гарнитур) люк в сухой погреб. На втором этаже: фойе 5,7 кв.м 4-я комната 19,4 кв.м 5-я комната 11,4 кв.м. Крытый гараж под Газель со смотровой ямой 31,3 кв.м. Огород 71,5 кв.м (окружён непрозрачным забором). Внутренний бетонированный дворик 23,4 кв.м. 2 холодных кладовых 11,3 и 3,5 кв.м. Пластиковые окна по всему дому. Автоматические светодиодные светильники с датчиками присутствия в коридорах и санузле. Входная дверь в дом современная железная. Домофон с электрозамком. Один взрослый собственник, без обременений, прописанных нет. Рядом 120 лицей, садик, Магнит , Маяк ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191114381](tel:+79191114381)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1973
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	4.82 сот



