

Купить землю, земельный участок за 11 000 000 рублей на Воскресенское с, Демидова ул

Челябинская область, Каслинский район, Воскресенское с, Демидова ул

11 000 000 Р

3 332Р за сот.



3301.30 сот.

Общая

Продам земельный участок 33,01 гектара (возможно увеличение площади до 100 гектар) с выходом к озеру Карагуз (кадастровый номер: 74:09:0909001:167). Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования: Для ведения дачного хозяйства. Возможность подключения к электричеству есть, рядом установлена ТП. Земельный участок расположен между Екатеринбург и Челябинском, в обоих случаях путь пролегает по трассе М-5 с отличным покрытием, асфальт прямо до участка. Время в пути от границы Екатеринбург около 47 минут, от границы Челябинска около 1 часа 11 минут. Менее чем в 10 минутах езды несколько населенных пунктов, в которых есть продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки, банки, пункты выдачи заказов, школы, детские садики и т.д., поэтому данный участок отлично подойдет для организации дачного или коттеджного поселка, базы отдыха, глемпинга. От участка менее 10 минут езды до города Снежинск (не обязательно иметь прописку или родственников в городе, чтобы оформить пропуск!), где есть вся необходимая инфраструктура современного города, а именно: 1) Аптеки; 2) Банки и банковские терминалы; 3) Продуктовые и хозяйственные магазины; 4) Строительные магазины; 5) Больницы; 6) Кинотеатр; 7) Школы и садики; 8) Учебные заведения высшего и среднеспециального образования; 9) Спортивные ...

👁 0 с 24.01.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Белозеров Рим](#)

Телефон: [+7\(950\)204-55-88](tel:+7(950)204-55-88)

Характеристики

Статус земельного участка	днп	Наличие водоснабжения	нет
Наличие электроснабжения	да		

