

Купить землю, земельный участок за 450 000 рублей на Новая улица

Челябинская область, Еткуль, Новая улица

450 000 Р

30 000Р за сот.



15.00 сот.

Общая

Продам садовый земельный часток, вид разрешенного использования для дачной застройки и ведения дачного хозяйства ФЗ 217 введения гражданами садоводства и огородничества. Без плодовых деревьев и построек (новый). 15 соток земли в любом месте массива земельных участков. Кадастровая карта земельных участков прилагается. Ширина уличных дорог между участками 10 метров. Возможна постройка жилого дома ФЗ 217 статья 3, пункт 1, с подведением газа, подключение к электро сетям - 100 тысяч рублей на 01.01.2025, воды (скважина). Рядом канализационный коллектор (новый). Возможно создание СНТ (садового некоммерческого товарищества). Надо не менее 7 человек (для создания). Массив земельных участков находится по адресу челяб. обл. Етк. р-н. село Еткуль. 300 метров на север от ориентира села Еткуль. Земельные участки размежваны и имеют кадастровые номера. Участки включены в территориальную зону С-2 (коллективные сады). Неподалёку в 8 км есть сосновый бор, также там находится Термальный источник Баден-Баден фото прикреплено. Также неподалёку есть несколько озер (Боровушка, Бектыш, Еткуль, Шеломенцево).

0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193410590](tel:+79193410590)

Характеристики

Наличие водоснабжения да

