

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Сосновский район, Кременкульское сельское поселение, посёлок Западный,

Челябинская область, Сосновский район, Кременкульское сельское поселение, посёлок Западный,

5 300 000 Р

115 217Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается новая уютная 2-х комнатная квартира, общей площадью 46 кв.м. в современном жилом комплексе Притяжение , по улице ефрейтора Потехина ,в доме 66 ( строительный ), на 7 этаже, не торцевая , большая лоджия с панорамным остеклением, окна квартиры выходят во двор .Подъезды с дизайнерской отделкой , двory без машин. Красивый вид из окон на лес и водохранилище. Удобная планировка квартиры , просторная гостиная -кухня, большая ниша-гардеробная , что является большим плюсом для квартиры , уютная спальня, комнаты изолированы , большой сан.узел. В квартире выполнена полная отделка из современных материалов: натяжные потолки, межкомнатные двери , на полу- ламинат, сан.узел в кафеле , вся сан.техника , установлены приборы учёта, хорошая входная металлическая дверь. Рядом с микрорайоном расположится Фанпарк , строящийся современный парк развлечений ,один из крупнейших в России, Шершнёвское водохранилище, пляж, яхт клуб, вся инфраструктура детский сад,школа, магазины, поликлиника. До Центра Челябинска 25-30 минут езды на общественном транспорте. Чистая продажа, документы готовы ,ключи в день сделки, льготная ипотека ( семейная , гос. поддержка ). ДОМ СДАН !!! , ВВЕДЁН в эксплуатацию! Переуступка права по ДДУ от физ. лица , дешевле чем у застройщика .

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821052320](#)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 7           |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 20.00 кв. м |



