

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Челябинск, улица Университетская Набережная, 94

Челябинская область, Челябинск, улица Университетская Набережная, 94

10 500 000 P

181 034P за м²



СТУДИЯ+СПАЛЬНЯ Продам квартиру в элитном закрытом посёлке Северные шершни. Уютный, современный охраняемый посёлок на Тополиной аллее с достойными соседями, на территории имеется подземная парковка (при желании парковочные места есть в продаже и в аренду), теннисный корт, оборудованные детские площадки с мягким покрытием. В шаговой доступности магазины (Пятёрочка, Лента, Красное и белое, Галерея вин), рестораны (Манана мама, Пиццамания), школы (филиалы многопрофильного лицея 148, в ближайшее время откроется новый общеобразовательный центр на 1100 мест) ,садики. Рядом детская поликлиника 1 и Полимедика для взрослых. Большое преимущество - тишина, отсутствие посторонних людей на территории. Гостиная совмещена с кухней, вторая комната - спальня. Комнаты правильной прямоугольной формы, несущих стен между ними нет, можно при желании сделать перепланировку. В ванной комнате выполнен капитальный ремонт, установлены новые межкомнатные двери,входная дверь Torex, новая мягкая мебель и мебель в спальне. Квартира очень светлая. Горячая вода круглый год, имеется собственная котельная. Коммунальные платежи ниже чем по городу. Территория поселка всегда чистая, ухоженная, летом высажено много цветов, розарий, фонтаны. Один взрослый собственник, обременений, маткапитала нет, более 5 лет в ...

● 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79823008144



Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома монолитный

Этаж 4 Этажей всего 8

Площадь кухни 22.00 кв. м





















