

Купить квартиру за 5 775 000 рублей на Челябинск, улица 40-летия Победы, 24

Челябинская область, Челябинск, улица 40-летия Победы, 24

5 775 000 Р

108 962Р за м²



53.00 м²

Общая

30.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Рада предложить Вам отличную 2х-комнатную квартиру с отдельными комнатами в центре северо-запада. Ориентир: Калининский р-н, пересечение пр-та Победы и ул. 40 лет Победы. Планировка: 97-я серия Преимущества нашей квартиры: - Оптимальный - 6 этаж (золотая середина) - В ДАР остается вся мебель (все, что на фото! в т.ч кондиционер, люстры) - Раздельные комнаты с видом из окон на разные стороны (восток/запад)- никаких окна-в окна ! - Квартира уютная, светлая, очень теплая и ухоженная (натяжные потолки, красивые, современные межкомнатные двери, новая входная дверь, линолеум Tarkett. - Просторный коридор с вместительным шкафом-купе. - Лоджия с евроостеклением, есть москитные сетки. Пеналы для хранения вещей на лоджии - остаются. - Санузел раздельный: в кафеле, счетчики на ХВС/ГВС установлены, новый полотенцесушитель - Разводка проводки (проводка заменена) - Чистый подъезд и лифт, порядочные и приветливые соседи. -Ухоженный и облагороженный двор со спортивной площадкой и достаточным количеством парковочных мест - Отличное месторасположение дома: во дворе - школа 36 , рядом садик 108, через дорогу - д/с Семицветик - При выходе со двора - остановки общественного транспорта в любой район город; Все социально-значимые объекты в шаговой доступности: парикмахерские ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823573628](tel:+79823573628)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



