# Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Челябинск, улица Чайкиной, 17

Челябинская область, Челябинск, улица Чайкиной, 17

4 100 000 Р
71 930Р за м$^2$

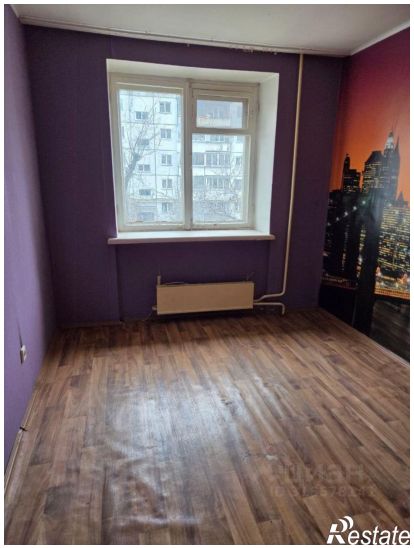
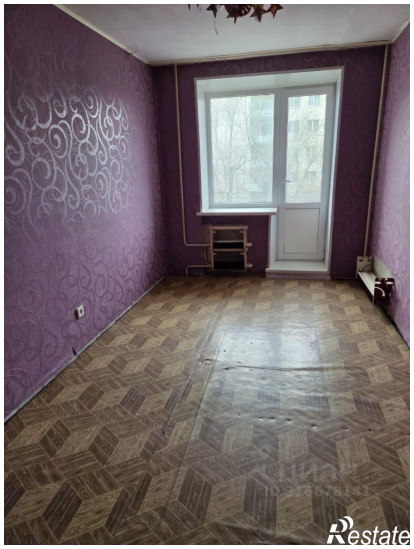
| 57.00 м$^2$ | 48.00 м$^2$ | 6.00 м$^2$ | 2 из 9 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Продается трехкомнатная квартира в Челябинске на улице Чайкиной, 17. Общая площадь составляет 57 кв. м, жилая площадь — 48 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 9-этажного монолитно-кирпичного дома 1976 года постройки. Высота потолков — 2,7 метра. Из окон открывается вид как во двор, так и на улицу, есть балкон. В Квартире требуется ремонт, мебели нетсделан косметический ремонт, три просторных комнаты и кухня, санузел раздельный. Район развитой инфраструктуры: рядом находятся школы, детские сады и медицинские клиники, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности магазины для ежедневных покупок. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города, до ближайших остановок — всего несколько минут пешком. Недалеко есть озеро Смолино. Квартира продается по договору купли-продажи. Все документы в порядке, без обременений. Объявление от собственника, поэтому вы не переплачиваете комиссию агентству. Приглашаем вас на просмотр! Позвоните прямо сейчас и запишитесь на удобное для вас время.

0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79193411451

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | кирпично-монолитный |
| Этаж | 2 | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 48.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |