

Купить квартиру за 2 699 000 рублей на ул Ленина, 23

Челябинская область, поселок Рощино, ул Ленина, 23

2 699 000 Р

72 946Р за м²



37.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продажа просторной однокомнатной квартиры в Рощино! Выгодное месторасположение: экологически чистый район! (рядом- престижный ЖК Крона Парк); начало посёлка! Светлая, тёплая, уютная - заезжай и живи! недалеко - лес , для прогулок на свежем воздухе и активного отдыха! до города - всего 15 минут на авто, часто ходит маршрутка №134; Вся инфраструктура - в шаговой доступности! остановка транспорта в 4 минутах ходьбы сетевые магазины: Пятерочка, Магнит, детский сад - в соседнем дворе; Рощинская средняя школа; Сбербанк почта СОСТОЯНИЕ: надежная железная входная дверь, евроокна, на полу-линолеум, на стенах-обои, межкомнатные двери, водосчетчики (на горячую и холодную воду), трубы-полипропиленовые, Накопительный водяной бак на 50 литров- гарантирует, что вы всегда будете с горячей водой! Встроенная кладовка (в коридоре) ; Выгодный 3-й этаж Не торцевая ПОДЪЕЗД: на площадке - всего три квартиры, пятнадцать квартир - на подъезд????, значит - мало соседей в доме, тише в подъезде); домофон с видеонаблюдением; ЧТО ОСТАЁТСЯ: По согласованию... многое может остаться! ДОКУМЕНТЫ: документы-готовы Никто не прописан, Без долгов и обременений, Один взрослый собственник- более 5 лет! Соседи- спокойные. Возможен разумный торг. ПОЧЕМУ ЭТОТ ВАРИАНТ - ОДИН ИЗ САМЫХ ИНТЕРЕСНЫХ: лучшее расположение в поселке(начало ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Рафаэль Магафуров](#)

Телефон: [+79823605217](tel:+79823605217)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

