

Купить квартиру за 6 335 000 рублей на Челябинск, улица Братьев Кашириных, 111Б

Челябинская область, Челябинск, улица Братьев Кашириных, 111Б

6 335 000 Р

89 225Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 19

Этаж

Продается двухкомнатная квартира (студия+спальня) 70.5 м<sup>2</sup>. О квартире и доме: - Площадь 70,5(55)м<sup>2</sup>, прихожая 12м<sup>2</sup>, санузел совмещённый 5,2м<sup>2</sup>, гостиная-столовая 20м<sup>2</sup>, спальня 17м<sup>2</sup>, две больших лоджии по 7,6м<sup>2</sup>. - Площадь и расположение прихожей позволяют разместить зону готовки в прихожей. - Квартира без ремонта, а это идеальная возможность сделать ремонт в квартире как удобно, под себя и под свой вкус, свой собственный дизайн, к тому же дом новый, дом сдан в августе 2024г., идёт заселение. - Стяжка на полу, эл.ввод+эл.щиток, 2 мокрых точки: кухня, санузел (без сантехники), оштукатуренные(шпаклёванные) стены, 2-камерный стеклопакет на окнах, застеклённая лоджия, входная металлическая дверь. - Хорошая теплоизоляция и звукоизоляция. Стены обладают низким коэффициентом теплопроводности, что способствует сохранению тепла в помещениях зимой и прохладе летом. Инфраструктура: - Максимально удобная транспортная развязка во все районы, которые введут во все части города. В шаговой доступности находятся: - Аптеки 2-3 минуты пешком. - Круглосуточная аптека 9 минут пешком. - Пункт выдачи Wildberries в доме, 1 этаж, Ozon 2 минуты пешком. - Поликлиника Полимедика. - Во дворе Детский сад №250, рядом школы, множество продуктовых магазинов. - В Дворе футбольное поле, и огромная детская площадка ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Минасян Минас Арменович](#)

Телефон: [+79823604821](tel:+79823604821)

### Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	19	Площадь кухни	5.00 кв. м

