

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на бульвар Гайдара, 24

Челябинская область, бульвар Гайдара, 24

5 600 000 Р

96 552Р за м²



58.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаётся уютная 2-х комнатная квартира общей площадью 58,7 кв.м. на 3-м этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Озерск, бульвар Гайдара, дом 24. Дом построен в 1991 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад (во дворе), торговый центр, продуктовые магазины, отделение Почты России, аптеки и фитнес-центр. В шаговой доступности банки, рынок. Квартира имеет продуманную планировку: жилая площадь составляет 33 кв.м., а кухня 9 кв.м. Комнаты все хорошей площади, изолированные, одна с видом во двор, другая на озеро. Также имеется большой балкон, откуда открывается прекрасный вид на озеро и прогулочную набережную бульвара Гайдара. Имеются две кладовки. Есть одна большая кладовка, которая соприкасается с ванной комнатой (см. схему планировки), что позволяет в дальнейшем расширить пространство ванной, либо использовать как гардеробную комнату. В квартире давно был выполнен косметический ремонт. Окна поменяны на евро стеклопакет только в кухне и комнате с видом во двор. Установлены счетчики на воду (поверка от июня 2024г.). Чистый подъезд, спокойные соседи. Расположение квартиры идеально подходит для семей с детьми благодаря наличию детской площадки во дворе и близости школы и детского сада. Для автомобилистов предусмотрена парковка ...

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79517978277](tel:+79517978277)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



