

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на Челябинск, улица Барбюса, 144

Челябинская область, Челябинск, улица Барбюса, 144

3 450 000 Р

78 409Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 91681099 Продается двухкомнатная квартира с лучшей локацией Ленинского района, расположена на 4 этаже 5 этажного дома. Квартира очень теплая и светлая. Идеальный вариант для комфортной жизни. О квартире и доме: - общая площадь 44 кв.м; - смежные комнаты: 17,2 кв.м и 13 кв.м; - кухня 6 кв.м; - раздельный санузел; - пластиковые окна; - качественная входная металлическая дверь; - установлены приборы учета ХВС, ГВС и электроэнергии; - застекленный балкон; Развита инфраструктура района, в шаговой доступности: - школа № 68,60; - гимназия № 76, 100; - детский сад № 332, 238,434,75; - детская поликлиника № 6; - городская клиническая больница № 9; - сетевые и розничные магазины, ТК Стрелец, Ленинский рынок...; - благоустроенный двор с детской площадкой; - близость к центру, 7 минут до ЖД вокзала, пригородного и автовокзала; - удобная транспортная развязка; - остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы, во все направления города и пригорода; - спокойный и развивающийся микрорайон. Отличный вариант по рыночной цене!!! Документы к сделке готовы, два взрослых собственника, более 5 лет в собственности, без долгов и обременений, МСК не использовался. Быстрая передача ключей. С удовольствием познакомлю с квартирой в удобное ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Леонова Оксана](#)

Телефон: [+79128006592](tel:+79128006592)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

