Купить квартиру за 950 000 рублей на ул Андрея Костылева, 16

Челябинская область, Саткинский район, Бакал, ул Андрея Костылева, 16

950 000 Р

22 093Р за м^2

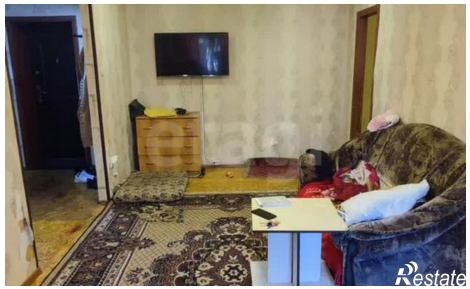
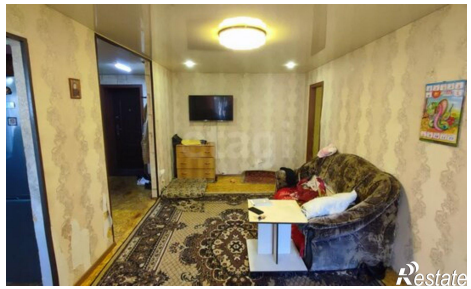
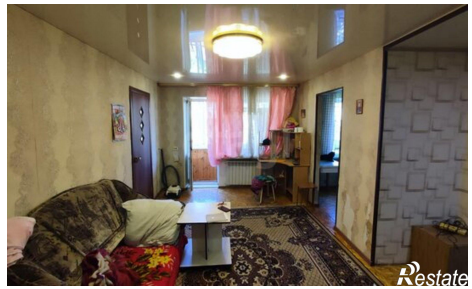
43.00 м^2	6.00 м^2	4 из 4
Общая	Кухня	Этаж

К продаже представлена трехкомнатная квартира площадью 42,6 м² (28 м² жилая) расположенная на четвертом этаже шлакоблочного дома с кирпичной облицовкой по адресу: Бакал, ул. Андрея Костылева, 16. Первоначально двухкомнатная, квартира была перепланирована, что позволило увеличить функциональность пространства. Дом оснащен централизованным отоплением и водоснабжением, вытяжной вентиляцией. Окна выходят во двор, обеспечивая спокойную обстановку без шума улицы. Балкон застеклен алюминиевыми окнами и обшит вагонкой, что повышает комфорт использования в любое время года. В квартире выполнен косметический ремонт: установлены пластиковые окна, натяжные потолки, OSB плиты на полу, поклеены обои, заменены радиаторы на современные алюминиевые, а стояки отопления — на полипропиленовые, что улучшает энергоэффективность и снижает риск протечек. Планировка позволяет гибко зонировать пространство: изолированные комнаты подходят для семьи с детьми или организации кабинета и гостевой зоны. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности — детский сад, школа, продуктовые магазины и остановка общественного транспорта, что упрощает повседневную логистику. Несмотря на отсутствие лифта, четвертый этаж компенсируется тишиной и отсутствием транзитного потока людей. Объект подойдет ...

0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: Максим

Телефон: +79304419492

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м