

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на Магнитогорск г., Правобережный, Ленина пр-кт., д.87а

Челябинская область, Магнитогорск г., Правобережный, Ленина пр-кт., д.87а

5 350 000 Р

90 678Р за м²



59.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

ПРОДАМ 2-х квартиру, площадью 59,4 кв.м., по адресу: пр. Ленина 87а ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ -Светлая, тёплая квартира с изолированными комнатами и двумя санузлами. Площадь кухни 12м2. -В квартире установлены пластиковые окна, также установлены радиаторы, проводка медная(ГОСТ), водопроводные трубы и стояк из пластика, установлена качественная входная дверь. -Окна квартиры выходят на разные стороны (восток/запад), поэтому в квартире всегда тепло и много света. РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА -Дом находится в районе с высокоразвитой инфраструктурой. Подъезд чистый, с большим лифтом в котором установлено видео наблюдение. -Рядом с домом есть детские и спортивные площадки, детские садики 152;125, школы 66;12, продуктовые магазины(Магнит, Пятерочка), аптеки, парк У Вечного огня , ТЦ Континент -Транспортная развязка позволяет уехать в любую точку города, остановка общественного транспорта находится рядом с домом. ПРИМЕРНЫЙ РАСЧЕТ ИПОТЕКИ Стоимость квартиры - 5 350 000₽ Первоначальный взнос - 50%(например, материнский капитал+деньги с продажи своего жилья) Срок кредита - 30 лет Процентная ставка - 23% Ежемесячный платеж - 32 127₽ Звоните или пишите, расскажу подробнее про квартиру, отвечу на все интересующие Вас вопросы, организую показ! Помогу продать Вашу недвижимость по максимальной цене! Арт. ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823709797](tel:+79823709797)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	16
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

