

Купить квартиру за 13 950 000 рублей на Челябинск, улица Курчатова, 1А

Челябинская область, Челябинск, улица Курчатова, 1А

13 950 000 Р

131 604Р за м²



106.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Просторная квартира в элитном доме на Курчатова 1А. Дом кирпичный (толщина стен 70см!), удобно расположен в центре города, в районе перекрёстков ул. Курчатова и Шаумяна, в 10 мин. ходьбы до пл. Революции, с хорошим видом из окон. Общая площадь квартиры 106.3 м2 (без учета площади лоджий): - огромная кухня-столовая объединена с гостиной 60.3 м2 (при необходимости количество окон, позволяет легко разделить на кухню и 2е отдельные спальни); - изолированная спальня 20.9м2; - гардеробная/хоз.помещение; - большая ванная комната с с/у и с огромной джакузи; - просторный холл; - 2е просторные панорамные лоджии; Бонус для покупателя: в эти деньги остается вся мебель и техника, которая на фото! В квартире сделана шумоизоляция, высокие потолки 2.9м, кондиционеры, пожара-охранная сигнализация. На площадке на 4-е квартиры, хорошие соседи! Консьерж, лифт. Огороженная территория со шлагбаумом под видеонаблюдением, наземная парковочная зона внутри двора (за квартирой закреплено 2а машино-место!) детская игровая площадка. Озелененная придомовая территория. В шаговой доступности: - городской сад/парк им. А.С. Пушкина; - сквер им. Колющенко; - детские сады; - Гимназия 80; - бассейна Рессом; - рестораны, аптеки и продуктовые магазины и др. Документы к сделке готовы, один взрослый собственник ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193108743](tel:+79193108743)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м

