

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на городской округ Челябинск, Челябинск, Ачинская улица, 31

Челябинская область, городской округ Челябинск, Челябинск, Ачинская улица, 31

4 200 000 Р

70 000Р за м²



60.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

ВЫГОДНАЯ ПОКУПКА! Просторная трёхкомнатная квартира на 3 этаже 3-х этажного кирпичного дома. Дом очень теплый, расположен в Ленинском районе рядом с улицей Новороссийской. Комфортное жилье по доступной цене, лучшее предложение по соотношению цена/качество. СОСТОЯНИЕ КВАРТИРЫ + Металлическая входная дверь. Окна пластиковые выходят на юго-запад, на частный сектор + Комнаты достаточно большие. Высота потолков 3.2 м. Кухня объединена с одной из комнат в кухню-столовую. Коридор и гостиная подготовлены к отделке (закуплен ламинат, обои и пр. в общей стилистике квартиры). + Остаётся кухонный гарнитур, шкаф в комнате. ИНФРАСТРУКТУРА: + Уютный, тихий двор. На придомовой парковке всегда достаточное количество парковочных мест. + Рядом школы 32 и 146 - спорт уклон, детские садики, женская поликлиника, городская больница поликлиника 11, сквер, стадион, аптеки, магазины. + В шаговой доступности от дома находится остановка общественного транспорта в любое направление города и пригорода. ПРАВОВЫЕ ОСОБЕННОСТИ: + Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Долгов по коммунальным платежам и кап.ремонту нет. + квартиру можно купить в ипотеку, наличный расчет, сертификат. Звоните! Записывайтесь на просмотр! Ваш специалист по недвижимости Екатерина Код пользователя: 43615 Номер ...

 0 с 01.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79128913881](tel:+79128913881)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь кухни	6.00 кв. м		

