

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Челябинск, улица Университетская Набережная, 87

Челябинская область, Челябинск, улица Университетская Набережная, 87

4 450 000 Р

111 250Р за м²



40.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

16 из 20

Этаж

Арт. 108916405 Продается отличная квартира в новом современном доме в жилом комплексе Academ Riverside! Дом сдан. Идеальное расположение – востребованный микрорайон Калининского района, транспортная развязка в двух шагах. Идеально для сдачи в аренду! !
ХАРАКТЕРИСТИКА КВАРТИРЫ: +Студия (16 кв.м) плюс комната (11.5кв.м); +Просторный коридор (5,3кв.м); +Современный, свежий ремонт; +Застекленный балкон; +На полу ламинат, на стенах виниловые обои, потолок выровненный, окрашенный; +Раздельный санузел в керамограните; +Качественные межкомнатные двери; +Входная железная дверь; +Разводка электрики; Большая парковка. Два лифта.
ИНФРАСТРУКТУРА: Academ Riverside на сегодняшний день это - активно развивающийся район с современными школами и детскими садами, расположенный близко к центру города, рядом парк им.Гагарина, ТРК Родник, Вантовый мост, производится благоустройство набережной реки Миасс. +Образовательный центр №7 в шаговой доступности; +Во дворе детский сад №93; +ЧелГУ рядом; +Магазины Магнит, Пятерочка, КБ, Монетка, аптеки; +Остановки рядом, удобная транспортная развязка, возможно добраться в любой район города. Возможность приобретения квартиры в ипотеку по сниженной ставке от 14,5% Быстрый выход на сделку! Долгов, обременений нет ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Чередникова Оксана](#)

Телефон: [+79127703203](tel:+79127703203)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	20	Площадь кухни	12.00 кв. м

