

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Спартака, 11

Челябинская область, Варна, ул Спартака, 11

3 200 000 Р

56 140Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается уютная светлая квартира с улучшенной планировкой от собственника на 1 этаже. В квартире заменены проводка и батареи, очень теплая, на полу в коридоре и гостиной пробковое покрытие, в комнатах ковролин и линолеум, есть погреб. в спальне натяжные потолки. Частично остается мебель: кровать с прикроватными тумбочками, встроенный гардероб, кухонный гарнитур с местами для духового шкафа и посудомоечной машины, вся мебель выполнена на заказ по размерам, и идеально вписывается в уют квартиры. Санузел совмещен, новая душевая кабина (меняли летом 2024 года), новый водонагреватель. В гостиной находится кондиционер, что помогает не замерзнуть в межсезонье, когда отопление еще не включили, и поддержать оптимально прохладный климат жарким летом. Так же в квартире остаются кухонный стол с дополнительной столешнице (увеличивается в длину), встраиваемая варочная газовая панель. По договоренности есть возможность оставить холодильник, новую стиральную машину. Чистый подъезд, тихие спокойные соседи. Во дворе новая спортивная площадка, в 5-10 мин хотьбы школа, детский сад, бассейн, все необходимые магазины, рынок.

👁 1 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191115309](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь кухни	6.00 кв. м		



