

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Ленина, 36А

Челябинская область, Аша, улица Ленина, 36А

4 000 000 Р

83 333Р за м²



48.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 45 кв. м на первом этаже пятиэтажного дома по адресу ул. Ленина, 36А. Квартира отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты, кухня 8 кв. м, отдельный санузел и балкон. Выполнен косметический ремонт. Состояние позволяет заехать и жить без срочного ремонта, при необходимости его можно проводить поэтапно. Окна спальни выходят на солнечную сторону, а кухня и зал ориентированы во двор, где сохраняется прохлада в летнее время. Дом расположен в тихом дворе без оживленного автомобильного движения, соседи преимущественно взрослые, что обеспечивает спокойную атмосферу. Рядом находятся детский сад №10, остановки общественного транспорта (5 минут пешком), супермаркеты, аптеки и другие объекты инфраструктуры в шаговой доступности. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — район востребован у арендаторов благодаря развитой инфраструктуре и транспортной доступности. Дом подключен ко всем коммуникациям, включая центральное отопление, горячее водоснабжение и высокоскоростной интернет. Возможен торг для серьезных покупателей. Код пользователя: 183936 Номер в базе: 9097763

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: Евгений

Телефон: +79944001973

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

