

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Челябинск, улица Университетская Набережная, 36А

Челябинская область, Челябинск, улица Университетская Набережная, 36А

4 500 000 Р

136 364Р за м²



33.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Арт. 115158873 Продам однокомнатную квартиру 121 серии на втором этаже по Университетской Набережной, 36 А. Дом расположен внутри жилой застройки, нет шума и пыли от магистралей. Огромный зелёный двор, детские площадки, спортивная площадка, много мест для парковки. В пешей досягаемости всё необходимое для комфортной жизни в большом городе - школа, детские сады, магазины и предприятия сервиса, отделения банков и медучереждения. Отличная транспортная доступность. В квартире сделан ремонт: евроокна, застеклённая лоджия, чистая рабочая сантехника, встроенные шкафы. Надёжная входная дверь, заведён интернет и ТВ. Фото реально отражают состояние квартиры. Лифт заменён в прошлом году, мусоропровод заварен, нет запахов и вредителей. Новому собственнику остаются кухонный гарнитур и обеденная зона, встроенный шкаф и горка в комнате, рабочая стиральная машина. Благополучные соседи. Один взрослый собственник, квартира без долгов, обременений и детских долей. Разумный торг возможен при просмотре квартиры.

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Арсков Владимир](#)

Телефон: [+79944001890](tel:+79944001890)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	7.00 кв. м

