

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Ленина, 32А

Челябинская область, Чебаркуль, улица Ленина, 32А

5 200 000 Р

91 228Р за м²



57.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Трёхкомнатная квартира площадью 58,6 кв. м расположена на втором этаже пятиэтажного дома в центре Чебаркуля. Объект подходит для семейного проживания благодаря удачной планировке: три изолированные комнаты (12, 14 и 16 кв. м), кухня 6 кв. м, отдельный санузел и прихожая со встроенным шкафом-купе. Балкон застеклён, во всех помещениях установлены пластиковые окна с качественной фурнитурой. Состояние квартиры готово к заселению — выполнен косметический ремонт: стены оклеены обоями, в коридоре уложен линолеум, потолки частично натяжные и отделаны плиткой. Металлическая входная дверь обеспечивает безопасность. Дом находится в пешей доступности от социальной инфраструктуры: школы 2 и 7, детские сады, поликлиника, супермаркеты Магнит и Пятёрочка. Остановка общественного транспорта, недалеко железнодорожный и автовокзалы, центральный и мини рынок. Парковая зона и набережная озера Чебаркуль расположены в 15 минутах ходьбы. Квартира продаётся без обременений, собственник один. Рассмотрение вариантов оплаты, включая ипотечное кредитование. По согласованию с покупателем остаётся мебель (диван, шкафы, кухонный гарнитур). Управляющая компания обслуживает дом без нареканий, платежи за ЖКУ средние по городу. Объект представляет интерес для покупателей, ищущих жильё в развитом районе ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123078455](tel:+79123078455)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

