

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на улица Ленина, 33А

Челябинская область, Чебаркуль, улица Ленина, 33А

3 300 000 Р

67 347Р за м²



49.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира улучшенной планировки общей площадью 50 кв.м. расположена на высоком первом этаже пятиэтажного панельного дома по ул. Ленина. Ключевым преимуществом объекта является его рациональная планировка: изолированные комнаты обеспечивают приватность, а большая кухня служит комфортным пространством для семейных обедов. Балкон застеклен, что расширяет полезную площадь и позволяет использовать его круглогодично. Состояние квартиры позволяет заехать и сразу жить: полностью заменены все инженерные коммуникации, включая электропроводку и трубы, что гарантирует надежность и безопасность на годы вперед. Дом находится в глубине квартала, без выхода на оживленную проезжую часть, обеспечивая тишину и спокойную атмосферу. Инфраструктура района развита: в пешей доступности расположены общеобразовательная и музыкальная школы, детский сад, магазины и супермаркеты для повседневных нужд. Также в шаговой доступности находятся озеро Чебаркуль и церковь, создавая возможности для прогулок и отдыха на природе. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Это предложение сочетает в себе выгодное расположение, готовность к проживанию без дополнительных вложений и все преимущества сложившейся жилой среды. Код пользователя: 119033 Номер в базе: 10051504

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Колесникова Алена Петровна](#)

Телефон: [+79193018054](tel:+79193018054)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

