

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Мира, 22

Челябинская область, Октябрьский район, Уйско-Чебаркульское, ул Мира, 22

3 700 000 Р

69 811Р за м²



53.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 53,9 м² расположена в центре Чебаркуля, на четвертом этаже кирпичного дома с неугловым размещением, что обеспечивает дополнительную тепло- и шумоизоляцию. Жилая площадь составляет 40 м², кухня — 6 м². Квартира выходит окнами на площадь Ленина, что гарантирует хорошую инсоляцию и вид на центральную часть города. В помещении выполнен качественный ремонт: натяжные потолки, линолеум, современные межкомнатные двери и металлическая входная дверь с надежным замком. Окна установлены с энергосберегающими стеклопакетами, балкон застеклен и обшит вагонкой. Санузел совмещенный, полностью отделан кафелем, на кухне работает газовая колонка для бесперебойного горячего водоснабжения. Расположение объекта — ключевое преимущество. В пешей доступности находятся магазины, школы, детские сады, административные здания и остановки общественного транспорта. Центральное положение обеспечивает быстрый доступ к основным городским маршрутам, при этом дом находится в спокойном районе без излишней транспортной нагрузки. Кирпичный дом сочетает надежность конструкции и удобство малоэтажной застройки — отсутствие лифта компенсируется малым количеством соседей и тишиной. Квартира готова к заселению и подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиции — спрос на ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123082430](tel:+79123082430)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



