

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на Магнитогорск, улица Калмыкова

Челябинская область, Магнитогорск, улица Калмыкова

4 990 000 ₽

33 267 ₽ за м²



150.00 м²

Общая

110.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

id:47204. Эксклюзивное предложение! Уникальная, просторная двухэтажная квартира площадью 150 м, где каждая деталь создана для вашего уюта и гармонии. Современная планировка с четырьмя комнатами подарит свободу и комфорт каждому члену семьи. Удобная двухэтажная планировка включает: * четыре светлые и уютные комнаты, каждая из которых может стать спальней, кабинетом или творческой мастерской; * современные санузлы, расположенные на обоих этажах для максимального удобства; * свободную планировку первого этажа - здесь вы сможете создать гостиную своей мечты, объединённую с кухней-столовой. Черновая отделка предоставляет полную свободу творчества - вы сможете выбрать материалы и стиль, которые точно отражают вашу индивидуальность. Газовый котёл обеспечит эффективное отопление и значительную экономию, а центральные коммуникации гарантируют бесперебойную работу всех систем. Высокие потолки, качественное утепление минеральной ватой и элегантная внешняя отделка создают атмосферу уюта и надёжности, поддерживая идеальный микроклимат в любое время года. Надёжная конструкция из газобетонных блоков сочетает в себе прочность и экологичность. Ленточный фундамент обеспечивает устойчивость, а кровля из мягкой черепицы - долговечность и защиту. Утепление экструдированным пенополистиролом ...

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127712451](tel:+79127712451)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	110.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



