# Купить комнату за 640 000 рублей на Челябинск г., Ленинский, Масленникова ул., д.19

Челябинская область, Челябинск г., Ленинский, Масленникова ул., д.19

640 000 Р
8 421Р за м$^2$

| 76.00 м$^2$ | 9.00 м$^2$ | 4 из 5 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

Арт. 101424593 Предлагаем Вашему вниманию комнату 15м2 в 4-комнатной коммунальной квартире улучшенной планировки. Здание панельное, построено в 1972году. Центральное отопление. Центральное горячее и холодное водоснабжение. Комфортный этаж, не торец . Дом после капитального ремонта. СОСТОЯНИЕ Можно сразу заехать и жить. Стены оклеены обоями, окно пластиковое , входная дверь современная . Места общего пользования в хорошем состоянии. ИНФРАСТРУКТУРА Расположение дома вблизи центральных улиц позволит вести комфортный образ жизни любому человеку. Рядом расположены : спорткомплекс Восход, остановки всех видов транспорта: трамвай, троллейбус , автобусы и маршрутные такси. Школы : средние школы 55 и 47, гимназия 77, детская школа искусств 6. Садики: 368, 218, 34,29, 453, 64,387. Так же в шаговой доступности новая живописная набережная озера Смолино, где приятно прогуляться в любое время года. ДОКУМЕНТЫ . Собственник один взрослый на основании Договора купли-продажи. В собственности более 5 лет. Никто не прописан. Сделка через нотариуса. Ключи в день сделки. РАССМОТРИМ ВИДЫ РАСЧЕТА: -наличный. ПРОСМОТРЫ ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСИ !

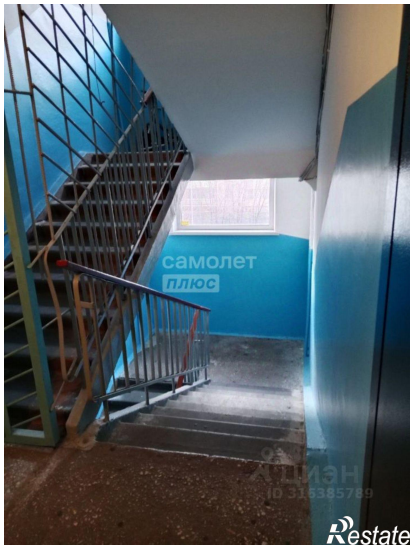
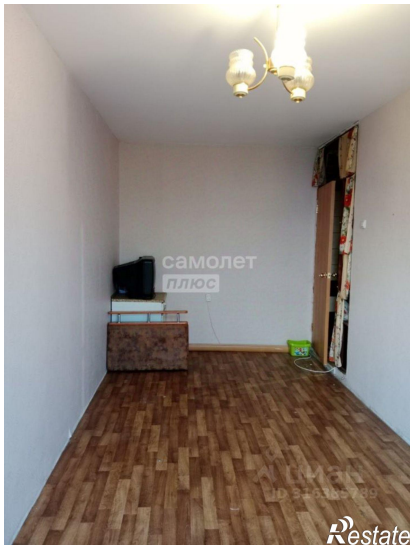
0 с 16.04.2025, обновлен 17.04.2025

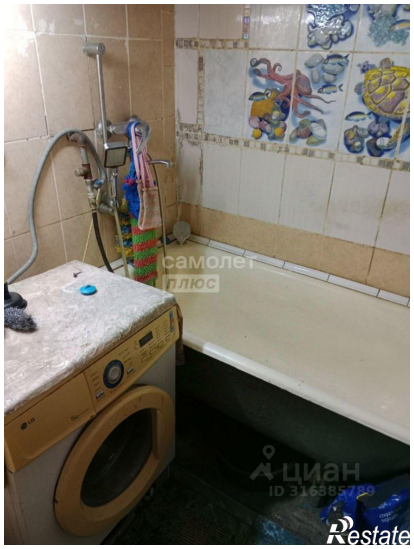
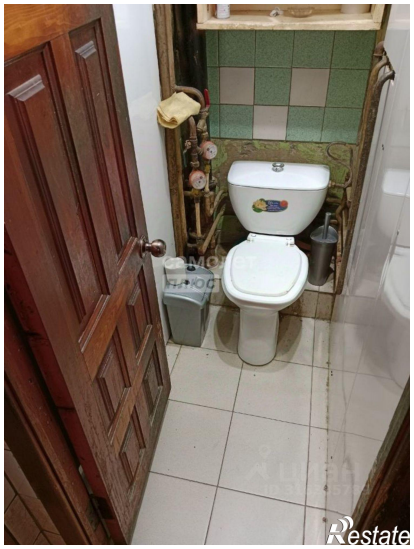
Продавец: Собственник

Телефон: +79193309954

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Тип дома | панельный | Этаж | 4 |
| Этажей всего | 5 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

самолет
плюс
ПАНОРАМА