Купить комнату за 1 399 000 рублей на Челябинск г., Тракторозаводский, Ловина ул., д.13

Челябинская область, Челябинск г., Тракторозаводский, Ловина ул., д.13

1 399 000 Р

19 431Р за м^2

72.00 м^2	10.00 м^2	2 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Арт. 108786244 Здание кирпичное, построено в 1933 году , относится к историческому жилфонду города, характерными чертами которого являются строительный материал стен дома, сохраняющий прохладный комфортный микроклимат летом, а зимой держащий тепло. Капитальный ремонт здания был в 2023году. Отличные от современной застройки качества тепло и звукоизоляции ! Просторные парадные. Центральная горячая и холодная вода. Вас ждет простор и удобство : высокие (больше трех метров) потолки и огромные окна... СОСТОЯНИЕ. Комната прямоугольной формы, с высокими, почти 4 метра потолками. Не нужно переплачивать за чужой ремонт, любая Ваша интерьерная фантазия может быть реализована. Вход в жилые помещения через просторный холл. Санузел раздельный. ИНФРАСТРУКТУРА. Район развит так, чтобы любому человеку было комфортно в нем жить : рядом расположены школы, монтажный, колледж, детские сады, магазины всех типов товаров, ТЦ Горки. Двор благоустроен озеленением и скамейками для отдыха, деткой площадкой. Свободные парковочные места имеются. Напротив расположен парк имени Терешковой, где приятно провести время в любое время года. Зимой покататься на коньках и выпить горячий глинтвейн, а летом прогуляться в тени декоративных деревьев или прокатиться на картинге. ДОКУМЕНТЫ. По документам два взрослых ...

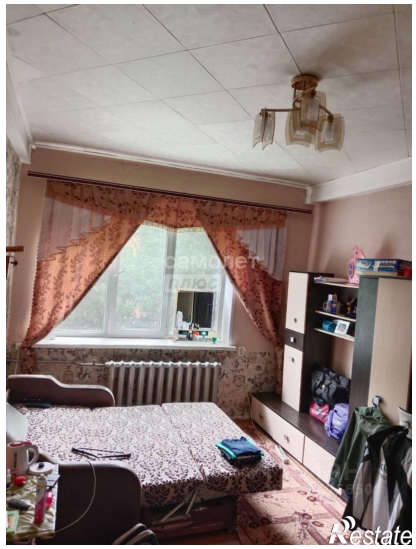
0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

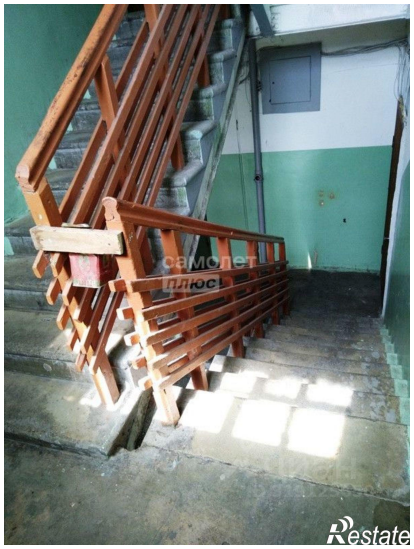
Продавец: Собственник

Телефон: +79193309954

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м





самолет
плюс
Restate

Restate