Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 49 000 000 рублей на улица Гагарина, 1В

Челябинская область, Карабаш, улица Гагарина, 1В

49 000 000 Р

49 000Р за м^2

1000.00 м^2

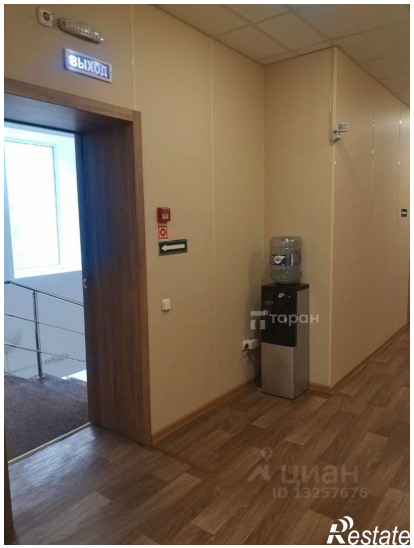
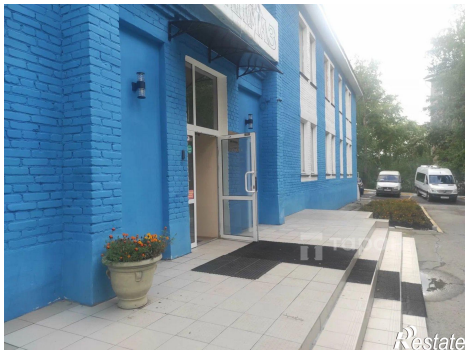
Общая

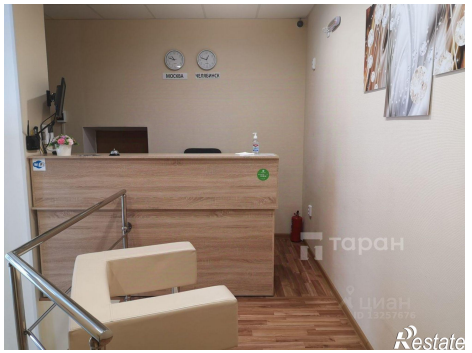
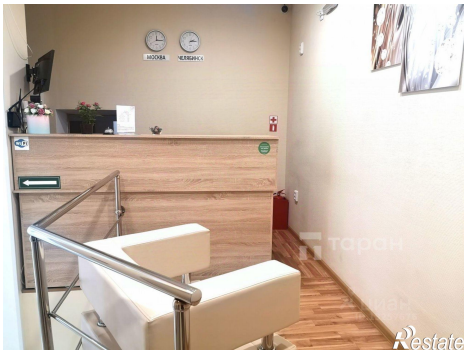
ПРОДАМ ГОТОВЫЙ БИЗНЕС ДЕЙСТВУЮЩУЮ ГОСТИНИЦУ В ГОРОДЕ КАРАБАШ. ГОСТИНИЦА ПРИНОСИТ СТАБИЛЬНУЮ ПРИБЫЛЬ, ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТИ ПО УВЕЛИЧЕНИЮ ДОХОДА. В ГОСТИНИЦЕ ОСТАНАВЛИВАЮТСЯ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ОТДЫХАЮЩИЕ, ПОСТОЯННО ЖИВУТ КОМАНДИРОВОЧНЫЕ, КОТОРЫЕ ПРИЕЗЖАЮТ В ГОРОД ПО РАБОТЕ. Характеристика: Площадь здания - 1000,8м²; Площадь участка - 2200м² (всё в собственности); 2 этажа + подвал; 19 номеров (возможно увеличить до 24); В каждой комнате душ, отдельный санузел с тёплым полом; 2 парковки, 2 кухни общего пользования и прачечная; Мангальная зона; Шлагбаум, видеонаблюдение, пожарная сигнализация, тревожная кнопка. Карабаш - один из самых динамично развивающихся малых городов. В городе расположены два крупных предприятия - Карабашмедь и завод по производству удобрений. Гостиница ориентирована на деловые поездки и туристический отдых. В близости расположены: Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном и баней (2 км); ТРК Медь , с современным кинотеатром и множеством магазинов (3 км); Поклонный крест на Лысой горе (4 км); Озёра: Увильды (15 км), Аргази (26 км), Тургояк (30 км) и ещё 11 других поблизости; Гора Юрма (17 км); Сугомакская пещера (30 км). Бонус для покупателя данной недвижимости бесплатное оформление ипотеки. Звоните, все подробности по телефону Арт. 55401482

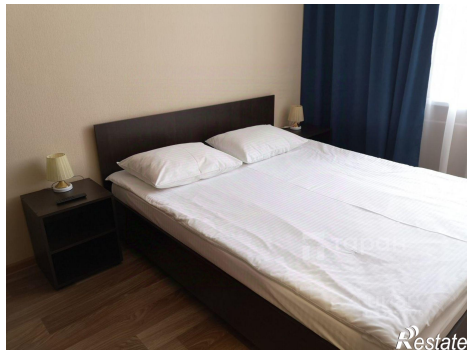
0 с 24.11.2023, обновлен 24.11.2023

Характеристики

Этажей всего	2


ВЫХОД




таран

таран