

Купить производственную площадь за 49 002 700 рублей на Карталинский район, Карталы г.

Челябинская область, Карталинский район, Карталы г.

49 002 700 ₽

9 144 ₽ за м<sup>2</sup>



5359.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продается производственно-складской комплекс универсального назначения включающий земельный участок площадью 5,26 (526 сот.) и комплекс зданий и сооружений общей площадью 5359 кв.м для размещения производства, складского и логистического комплекса с возможностью ЖД сообщения. Непосредственное расположение возле пункта пропуска в р. Казахстан (1,8 км), дает прекрасную возможность для введение экспорта и импорта товаров за рубеж. Наличие всех видов коммуникаций (Электроэнергия, Тепло, Газ, Вода) . При проведении работ по обслуживанию ЖД полотна возможно обеспечить ЖД сообщение для приема и отгрузки продукции и сырья. Предполагаемый вид использования: • Переработка и хранения всех видов сырья и материалов • Склад сырья, материалов и готовой продукции • Логистический центр с доступом ко всем видам транспорта в том числе железнодорожного. Транспортная связь в расположении объекта, обеспечивает доступ всем видам автомобильного транспорта: 1,8 км до автомобильного пункта пропуска в р. Казахстан 160 км. до г. Магнитогорск 291 км до г. Костной Остановка общественного транспорта в непосредственной доступности от складского комплекса В состав складского комплекса входит: - Земельный участок общей площадью 52579 кв.м (526 сот., 5,26 Га) в собственности - Промышленное здание участка ...

 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123059108](tel:+79123059108)

## Характеристики

Этажей всего 1

