

Купить производственную площадь за 37 000 000 рублей на Производственный 11

Челябинская область, Озёрский городской округ, Производственный 11

37 000 000 Р

5 578Р за м²

6633.00 м²

Общая

Объект № 180117. В продаже имущественный комплекс состоящий из: нежилое помещение 6633кв.м, нежилое помещение 771кв.м, трансформаторная 50 кв.м. Земельный участок 43.881кв.м. По территории проходит газопровод, инженерные коммуникации, железобетонные площадки для открытого хранения. Территория полностью огорожена забором и находится под охраной. Локация: промзона, подъездные пути -асфальт, на территории ж/б плиты, ремонт дороги регулярный чистка от снега своевременная. Основное здание возможно использовать как производственное после заливки пола , также есть возможность установки тельферов и мостового крана. Электричество 1Мвт (есть возможность увеличения, требуется реконструкция). Вода - подведена (требуется реконструкция). Канализация - подведена (требуется реконструкция). Возможна сдача в аренду как частично так и полностью. Собственник ООО (для покупателей с НДС). Коммерческая ипотека, рассмотрим Вашу недвижимость.

👁 1 с 21.01.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Артем](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)



Характеристики

Этажей всего 1

