

Купить производственную площадь за 75 000 000 рублей на улица Героев Танкограда

Челябинская область, улица Героев Танкограда

75 000 000 Р

46 440Р за м²



1615.00 м²

Общая

Арт. 74807379 Предлагается на продажу производственное помещение общей площадью 1614,8 кв.м. Помещение 54м х 30 м - в собственности. Земельный участок под пятном застройки 1572,21 кв.м. - в долгосрочной аренде до 2060 года. Есть прилегающая территория. Помещение оборудовано: — Двое ворот высотой 5 м; — Кран-балки - 2 шт. (г/п 2 тн, 3,2 тн); — Электрическая мощность - 200 кВт; — Отопление от газовой котельной (установлено современное потолочное оборудование излучатели 4 шт., можно добавить, всё зависит от необходимого вам температурного режима); — Газ 325 м3/час; — Водоснабжение - Скважины 2 шт. (33м и 75м); — Водоотведение - локальное Высота потолка (до металлич.фермы) 9 м. Пол бетонный. Хорошие подъездные пути. Стоимость 75 млн./руб. в том числе НДС.

👁 0 с 15.11.2024, обновлен 15.11.2024

