

Купить производственную площадь за 55 000 300 рублей

Челябинская область

55 000 300 Р

34 077Р за м²



1614.00 м²

Общая

Продажа помещения для организации производства, которое требует большие лимиты газа и электричества. Помещение расположено в Тракторозаводском районе города Челябинска. Общая площадью 1614 кв.м. Стоимость за кв.м. 34 077 рублей. Общая стоимость Помещения 55 млн. рублей. Возможна оплата частями.Преимущества Помещения: - Двое ворот высотой 5 м - Высота потолка (до металлической фермы) 9 м - Газ 325 м3/час - Электричество 200 кВт - Кран-балки 2 шт. (г/п 2 тн, 3,2 тн) - Отопление от газовой котельной (установлено современное потолочное оборудование излучатели 4 шт.) - Водоснабжение - скважина 2 шт. (33 м и 75 м) - Водоотведение локальное - Бетонный пол - Есть прилегающая территория. Земельный участок под пятном застройки 1572,21 кв.м. в долгосрочной аренде до 2060 года. У Производственного помещения хорошая логистика. Удобные подъездные пути. Есть прилегающая территория. Большой объем газа и электричества. Указанное помещение выгодно подходит под организацию собственного стабильного производства с минимальными затратами.

👁 0 с 12.01.2025, обновлен 12.01.2025

Характеристики

Этажей всего 1

