

Купить торговое помещение за 24 667 100 рублей на Челябинск г., Тракторозаводский, Ленина пр-кт., д.19

Челябинская область, Челябинск г., Тракторозаводский, Ленина пр-кт., д.19

24 667 100 Р

110 121Р за м²



224.00 м²

Общая

224.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Продаётся помещение на первой линии перекрёсток пр. Ленина и ул. Артиллерийской. Рядом с крупной развязкой этой части города. Ориентир Видгоф Напротив строится ЖК Меридиан бизнес-класс. Общая площадь: 225 кв.м. Антресоль-офисная часть в т.ч. 23,5 кв.м. Удобная свободная планировка: + входная группа со стороны ул. Артиллерийской + Погрузочно-разгрузочный вход со двора + Большие окна на фасаде + в помещении нет перепада высот + (место для рекламы) + высота потолка 4,2 м + Парковка прилегающая напротив входа. Отделка и инженерные сети + Чистовая отделка + электрическая мощность 15 кВт(возможно увеличение) + 1 мокрая точка. (возможно увеличение ,перенос) + центральные водоснабжение и канализация + центральные отопление и электроснабжение Условия продажи * Наличный расчет, кредитные средства, ипотека * Рассматриваем различные варианты схемы сделки. * Стоимость с НДС Звоните и мы договоримся! Арт. 96862268

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191201908](tel:+79191201908)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	224.00 кв. м		

