

Купить торговое помещение за 16 239 900 рублей на Сосновский район, Терема п., Ломоносова ул., д.24

Челябинская область, Сосновский район, Терема п., Ломоносова ул., д.24

16 239 900 Р

200 493Р за м²



81.00 м²

Общая

81.00 м²

Жилая

1 из 8

Этаж

Арт. 98515127 Предлагается в продажу коммерческое помещение расположенное на 1 линии улицы Ломоносова с отдельной входной группой в новом современном ЖК премиум класса Голос Л-таун в 5-ти минутах от Челябинска. Панорамные окна, высокие потолки, свободная планировка, черновая отделка, широкие рекламные возможности. Универсальная планировка подходит под любые виды деятельности: лаборатория, анализы, барбершоп, магазин, сервисный центр, клиентский офис и др. Помещение расположено на въезде в ЖК Голос Л-Таун. Дом сдан. продажа без НДС от собственника. Первая линия. Парковка напротив помещения. На фасаде предусмотрено место под рекламную вывеску. Рядом по проекту будет построена школа с остановкой общественного транспорта и термальный курорт. Технические характеристики помещения: Площадь: 81,3 кв.м. Этаж: 1 Высота потолков: 3,6 м. Эл. мощность: 15 кВт Естественное освещение: Панорамные окна Коммуникации: Центральные Ремонт: Черновая отделка Инфраструктура в ЖК Голос Л-таун : Современная архитектура Благоустроенная территория Безбарьерная среда 14 домов разной этажности от 3 до 8 4000 жителей Школа, два детских сада, По соседству расположен город спутник L-town KLUB . На въезде с Новоградского тракта соседство с новым проектом от СК Брусника, анонс проекта ожидается в этом году. Планируемое ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823008126](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	8
Площадь жилая	81.00 кв. м		

