

Купить торговое помещение за 8 400 000 рублей на Пластовский муниципальный округ, с. Степное, ул. Гагарина, 14А

Челябинская область, Степное, Пластовский муниципальный округ, с. Степное, ул. Гагарина, 14А

8 400 000 Р

27 097Р за м²



310.00 м²

Общая

310.00 м²

Жилая

1

Этаж

Раздельно не продаются. СОБСТВЕННИК! Касательно МАП прошу не беспокоить, условия +/- одинаковые кто в теме, кто не в теме не тратьте пожалуйста мое время ради любопытства. Продаются два коммерческих помещения с двумя участками земли по адресу: Челябинская область, Пластовский район, село Степное, ул. Гагарина, д 14а - нежилое Помещение №1 Площадь 91,7 м2 с земельным участком 484 м2 - нежилое Помещение №2 Площадь 217,2 м2 с земельным участком 611 м2 Помещение №2 сдано в длительную (10 лет) аренду торговой сети Магнит. Помещение №1 без арендатора. Возможно сдача в аренду Аптеке, КБ и т.п. Во всех помещениях отопление газовое от одного нового газового котла. Мощности электроснабжения на два помещения 40 кВт. Водопровод централизованный. Канализация - септик. Кровля после капитального ремонта из Ондулина Парковка насыпная имеется. Все документы готовы к продаже. Осмотр объекта по предварительной записи. Помещение №2 можно осмотреть в пределах торгового зала магазина Магнит самостоятельно. Продажа от ИП. (без НДС, на упрощенке)

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Антон](#)

Телефон: [+79019463783](tel:+79019463783)

Характеристики

Этаж	1	Площадь жилая	310.00 кв. м
------	---	---------------	--------------



