

Купить ресторан, помещение под кафе за 7 500 000 рублей на Восточная ул, 2

Челябинская область, Красноармейский район, Восточная ул, 2

7 500 000 Р

18 592Р за м²



403.40 м²

Общая

1 из 2

Этаж

АКЦИЯ: Срочная продажа готового бизнеса ! Стоимость снижена на 850 тысяч! СРОК АКЦИИ: до 1 августа. Отличная выгодная инвестиция! Кафе - гостиница на автомобильной трассе Миасское - Шадринск. На расстоянии 4,5 км от села Бродокалмак. Двухэтажное современное здание из красного кирпича. Первый этаж - кафе. Второй этаж - комнаты гостиницы. Имеется большой подвал. Рядом со зданием мангальная зона и площадка для летнего кафе. Общая площадь земельного участка - 15 соток. Электроснабжение - подключено (15 КВт). Вода - скважина (анализы качества воды отличные). Канализация - большой септик. Отопление - электрокотел и (или) котел на дизтопливе. На расстоянии 500 метров - газовая магистраль. Рядом с кафе - современная заправка и гараж - автосервис. Документы готовы. Долгов, обременений нет. Один собственник - готов для быстрого оформления сделки. Продажа в связи с переездом семьи в другой регион. Обращайтесь. Отвечу на все вопросы и покажу продаваемый объект. Покупайте! По эксклюзивному поручению собственника, сделку до момента регистрации обеспечивает один из лидеров риелторского бизнеса в Челябинске - Агентство Недвижимости «МЕГА». Для покупателя ВАЖНО - оказываем помощь в получении и оформлении ипотеки, консультируем по всем вопросам, работаем с Сертификатами и пр ...

👁 2 с 21.02.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Андрей](#)

Телефон: [+79292741478](tel:+79292741478)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие парковки	да		



